

**Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2015 г.**

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

Организация Открытое акционерное общество "Группа Компаний ПИК"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества

Организационно-правовая форма/форма собственности

Открытое акционерное общество _____ по С

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес) 123242, Москва, ул. Баррикадная, д.19, 1

Коды		
0710001		
31	03	2015
40032777		
7713011336		
70.11		
47	16	
384 (385)		

Пояснения*	Наименование показателя	Код	На 31 марта 20 <u>15</u> г.	На 31 декабря 20 <u>14</u> г.	На 31 декабря 20 <u>13</u> г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	497	525	637
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	74 520	73 326	92 192
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	520 852	519 201	-
	Финансовые вложения	1170	61 130 249	61 191 754	64 940 685
	Отложенные налоговые активы	1180	2 851 895	2 890 513	2 760 718
	Прочие внеоборотные активы	1190	81 084	74 895	74 963
	Итого по разделу I	1100	64 659 097	64 750 214	67 869 195
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	7 434 046	8 178 126	8 833 961
	в том числе:				
	сырье, материалы и другие аналогичные ценности	1211	138	391	396
	затраты в незавершенном производстве	1212	68 272	64 711	14 843
	готовая продукция и товары для перепродажи	1213	6 928 425	7 674 850	4 339 359
	затраты, произведенные в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам	1214	1 685	2 640	1 580
	затраты по инвестиционным договорам	1215	435 526	435 534	4 477 783
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 424 448	1 408 204	1 209 443
	Дебиторская задолженность	1230	29 146 151	26 752 998	36 358 472
	в том числе:				
	Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты), в том числе:	12310	9 151 628	9 823 283	14 059 708
	покупатели и заказчики	12311	106	106	106
	авансы выданные	12312	-	-	-
	авансы выданные по инвестиционным договорам	12313	8 690 188	7 365 985	12 828 871
	прочая дебиторская задолженность	12314	461 334	2 457 192	1 230 731
	Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты), в том числе:	12320	19 994 523	16 929 715	22 298 764
	покупатели и заказчики	12321	582 637	355 059	719 671
	авансы выданные	12322	847 896	924 813	1 091 894
	авансы выданные по инвестиционным договорам	12323	8 266 233	7 501 334	11 521 461
	прочая дебиторская задолженность	12324	10 297 757	8 148 509	8 965 738
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	8 542 950	9 143 950	843 044
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	504 338	2 177 351	4 327 785
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	47 051 933	47 660 629	51 572 704
	БАЛАНС	1600	111 711 030	112 410 843	119 441 899

Пояснение*	Наименование показателя	Код	На 31 марта 20 15 г.	На 31 декабря 20 14 г.	На 31 декабря 20 13 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	41 281 084	41 281 084	41 281 084
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	2 797 784	2 797 784	2 797 784
	Резервный капитал	1360	178 612	178 612	143 490
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	9 813 989	8 983 183	4 297 522
	Итого по разделу III	1300	54 071 469	53 240 663	48 519 880
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	4 245 716
	Отложенные налоговые обязательства	1420	10 697	10 862	55 871
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	504 184	982 496	7 333 029
	Итого по разделу IV	1400	514 881	993 358	11 634 616
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	28 944 988	30 785 857	18 270 950
	Кредиторская задолженность	1520	27 432 845	26 923 638	40 630 269
	в том числе:				
	поставщики и подрядчики	1521	1 162 583	630 548	925 061
	задолженность перед персоналом организации	1522	49 857	1 251	428
	задолженность перед государственными внебюджетными фондами	1523	24 572	13 998	13 491
	задолженность по налогам и сборам	1524	99 585	97 169	210 231
	авансы полученные	1525	23 388 671	24 452 575	23 671 356
	прочие кредиторы	1526	2 707 577	1 728 097	15 809 702
	в том числе авансы полученные по инвестиционным договорам	1527	180 455	181 507	6 932 854
	Доходы будущих периодов	1530	624 877	349 787	262 343
	Оценочные обязательства	1540	121 970	117 540	123 842
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	57 124 680	58 176 822	59 287 404
	БАЛАНС	1700	111 711 030	112 410 843	119 441 900



Руководитель

(подпись)

Титов А.В.

(расшифровка подписи)

20 15 г.

Главный
бухгалтер

(подпись)

Крысанова И.В.

(расшифровка подписи)